



REQUERIMENTO Nº 148/2026

REQUERIMENTO

O Vereador que abaixo subscreve, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer que seja formalizado e encaminhado ao órgão competente do Poder Executivo Municipal o presente pedido de **informações acerca das notificações emitidas pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente aos proprietários de terrenos abandonados** que acumulam lixo e resíduos no município de Fazenda Rio Grande.

Solicita-se:

- Informações detalhadas sobre o procedimento adotado para identificação, fiscalização e notificação de proprietários de terrenos baldios ou abandonados em situação irregular;
- Esclarecimentos sobre os critérios utilizados para emissão das notificações e prazos concedidos para regularização;
- Informações sobre a efetividade das notificações emitidas, incluindo dados sobre quantos proprietários cumprem as determinações dentro do prazo estabelecido;
- Informações sobre o número total de notificações emitidas nos últimos 12 meses;
- Informações sobre o número de multas aplicadas em decorrência do não cumprimento das notificações;
- Esclarecimentos sobre a forma de cálculo das multas aplicadas, especificando se o valor é fixo, variável conforme a área do terreno, grau de irregularidade ou reincidência;
- Informações sobre os valores atualmente praticados nas multas e a base legal utilizada para sua definição;
- Informações sobre as medidas adotadas em casos de reincidência ou descumprimento contínuo das notificações;
- Informações sobre a quantidade de limpezas de terrenos realizadas pelo município em caráter subsidiário após notificação ou aplicação de multa;
- Esclarecimentos sobre se os custos dessas limpezas são posteriormente cobrados dos proprietários e de que forma isso ocorre;



- Informações sobre a existência de cadastro, mapeamento ou monitoramento contínuo de terrenos abandonados no município;
- Informações sobre ações preventivas e programas de conscientização voltados à manutenção e limpeza de terrenos particulares;
- Informações sobre a estrutura de fiscalização disponível (número de fiscais, rotinas de vistoria, canais de denúncia);

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento justifica-se diante das recorrentes reclamações de munícipes acerca da existência de terrenos abandonados que acumulam lixo, entulho e vegetação excessiva, gerando impactos negativos à saúde pública, ao meio ambiente e à segurança da população.

Tais situações favorecem a proliferação de insetos, animais peçonhentos e focos de doenças, além de contribuir para a degradação urbana. Embora haja a percepção de que o município realiza notificações aos proprietários, há dúvidas quanto à efetividade dessas medidas, à aplicação de penalidades e à fiscalização do cumprimento das obrigações legais.

Dessa forma, torna-se necessário obter esclarecimentos detalhados por parte do Poder Público sobre os procedimentos adotados, os resultados alcançados e as medidas de controle e fiscalização, a fim de garantir maior transparência, eficiência na gestão pública e melhoria na qualidade de vida da população.

Fazenda Rio Grande, 16 de abril de 2026.

CAIO SZADKOSKI
Vereador- SD